

**ПРОЕКТ
СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
НА 2016 ГОД**

ДОХОДЫ

1 Содержание жилья		
д. 9:	23,54x 12мес.х8345,3м2 =	2357380
д. 9а,кор.1:	14,34x 12мес. х 3695,40 м2=	637642
д. 9а,кор.2:	23,54x12мес.х 2114,2 м2 =	597219
	ИТОГО:	3592242
2 Холодное водоснабжение		
д. 9:	17,89 руб/м3 х 12151 м3 =	217381
д. 9а,кор.1,кор.2:	17,89 руб/м3 х 5523 м3 =	98806
	ИТОГО:	316188
3 Канализация		
д. 9:	11,71 руб./м3х (12151+5527) м3 =	207009
д. 9а,кор.1,кор.2:	11,71 руб./м3х (5523+3680) м3 =	107767
	ИТОГО:	314777
	ИТОГО пп. 1-5:	4223206
4 Горячее водоснабжение		
д. 9:	132,53 руб./м3 х 5527 м3 =	732493
д. 9а,кор.1,кор.2:	132,53 руб/м3 х 3680 м3 =	487710
	ИТОГО:	732493
5 Отопление		
д. 9:	2036,27 руб./Гкал х 1012 Гкал =	2060705
д. 9а,кор.1:	2036,27 руб./Гкал х 518 Гкал =	1054788
д. 9а,кор.2:	2036,27 руб./Гкал х 238 Гкал =	484632
	ИТОГО:	3600125
	ИТОГО пп.6-7:	4332619
		8555825
6 Аренда		
		20640
	ВСЕГО:	8576465

РАСХОДЫ

1	Холодное водоснабжение	316188
2	Канализация	314777
3	Горячее водоснабжение	732493
4	Отопление	3600125
5	Текущее содержание и ремонт	3592242
5.1	Фонд оплаты труда	
	Управляющий	240000
	Бухгалтер	175200
	Сантехник	175200
	Электрик	72600
	Дворник (2 един.)	249600
	Уборщица (3 един.)	253500
	Администратор ГИС	120000
	ИТОГО за год :	1286100
5.2	Страховые взносы	
	ПФ 20 %	257220
	ФСС от несчастных случаев 0,2 %	2572
	ИТОГО :	259792
	ВСЕГО ФОТ+ страховые взносы :	1545892
5.3	Вывоз и утилизация ТБО	
	12825,74 руб.х12мес.=	153909
5.4	Техобслуживание газовой системы	15000
5.5	Обслуживание лифтов	600000
5.6	Услуги ООО "РИРЦ"	137500
5.7	Кодовый замок	44160
	Текущее содержание и ремонт	
5.8	(Согласно мероприятий)	362781
	Благоустройство территории	
5.9	(Согласно мероприятий)	100000
	Приобретение оргтехники, программного	
5.10	обеспечения, расходных материалов к оргтехники	50000
5.11	Услуги связи (оплата мобильной и стационарной связи)	8000
5.12	Приобретение канцтоваров	10000
5.13	Почтовые услуги	10000
	Приобретение хозтоваров, инструмента,	
5.14	спецодежды	40000
5.15	Электроснабжение лифтового хозяйства	125000
5.16	Банковские услуги	20000
5.17	Исполнение решений судов	300000
5.18	Расходы на ведение судебных дел	50000
5.19	Освидетельствование и страхование лифтов	20000
		3592242
	ВСЕГО:	8555825