

ОТЧЕТ
о финансовой деятельности
товарищества собственников недвижимости "Медведева 9"
за 2015 год

ДОХОДЫ					
№№ пп	Статьи доходов	Отчетный период			
		План по смете доходов и расходов, руб.	Начислено РИРЦ, руб.	Оплачено населением РИРЦ, руб.	
1	Содержание жилья	3242761	3197306	3246076	
1.1	в т.ч. оплата за 2014 г.			87669	РФ
2	Обслуживание приборов	36595	36595	37135	
2.1	в т.ч. оплата за 2014 г.			953	РФ
	ИТОГО пп.1-2:	3279356	3233902	3283210	
3	Кодовый замок	44160	44160	44614	
3.1	в т.ч. оплата за 2014 г.			960	
4	Холодное водоснабжение	234937	292495	293286	
5	Канализация	262309	272014	275453	
	ИТОГО пп.4-5:	497246	564509	568739	
	ИТОГО пп. 1-5:	3820762	3842570	3896563	
6	Горячее водоснабжение	1293103	1144657	1143874	
6.1	в т.ч. оплата за 2014 г.			20 68	
7	Отопление	3974604	3890725	3988513	
7.1	в т.ч. оплата за 2014 г.			124763	
	ИТОГО пп.6-7:	5267707	5035381	5132386	
	ИТОГО пп . 1.1и 2.1:			88622	Резервный Фонд
	ИТОГО собрано за коммунальные услуги 2015 года			8940327	
8	Аренда	20640	0	23280	
9	Резервный фонд на 1.01.2015г.	226275			
	ВСЕГО доходов:	9335384	8877952	9052229	

РАСХОДЫ				
Статьи расходов	Собрано	Оказано услуг	финансовый результат	
			руб.	
1	Холодное водоснабжение	293286	299185	-5899
2	Канализация	275453	296818	-21365
	ИТОГО пп.1-2:	568739	596003	-27264
3	Кодовый замок	44614	44160	454
4	Горячее водоснабжение	1143874	1168728	-24855
5	Отопление	3988513	3425277	563236
	ИТОГО пп.4-5:	5132386	4594005	538381
6	Текущее содержание и ремонт	3194588	3059825	134763
	ИТОГО пп.1-6:	8940327	8293993	646334
7	Оплата за отопление 2014 г.		577812	
	ВСЕГО расходы за 2015 год		8871805	68522

Расходы по статье "Текущее содержание и ремонт"				
Статьи расходов	Собрано ч/з РИРЦ	Оказано услуг поставщиками		
			План по смете доходов и расходов, руб.	Фактически израсходовано
6.1	Фонд оплаты труда	1274700	1261322	

6.2	Страховые взносы	257489	254787		
	ИТОГО ФОТ и страховые взносы:	1532189	1516109		
6.3	Вывоз и утилизация ТБО	153909	153909		
6.4	Техобслуживание газовой системы	16020	16730		
6.5	Обслуживание лифтов	600000	586000		
6.6	Услуги ООО "РИРЦ"	135255	137232		
6.7	Текущее содержание и ремонт (Согласно мероприятий)	363595	341172		
6.8	Благоустройство территории (Согласно мероприятий)	90000	24255		
6.9	Приобретение оргтехники (в т.ч. программное обеспечение)	5000	10400		
6.10	Услуги связи	17388	17205		
6.11	Приобретение канцтоваров, расходных материалов д/компьютера, почтовые услуги, подписка на журнал	11000	12524		
6.12	Приобретение хозяйственных товаров, инструмента, спецодежды	30000	43384		
6.13	Эл.снабжение лифтового хозяйства	120000	121392		
6.14	Банковские услуги	30000	18962		
6.15	Расходы на ведение судебных дел	50000	43051		
6.16	Освидетельствование и страхование лифтов	5000	17500		
	ИТОГО израсходовано по ст. "Текущее содержание и ремонт"		3059825		

Доходы (расходы) резервного фонда в 2015

7	Резервный фонд на 01.01.2015	226275		
	Доходы 2015 года	111902		
	Расходы 2015 года	285632		
	Резервный фонд на 31.12.2015	52545		

Общие итоги 2015 года

	Получено доходов с учетом резервного фонда	9278504
	Израсходовано по текущей деятельности в 2015 году	8871805
	Израсходовано из резервного фонда в 2015 году	285632
	Результат финансовой деятельности включая резервный фонд	121067

Бухгалтер

Сипина Л.П.

Председатель правления

Осипов И.А.